

Sitzungsvorlage

zur Sitzung der Stadtvertretung am: 24.04.2025

öffentlich
 nicht öffentlich

Vorlage Nr. : BV-
Datum : 14.04.2025
Einreicher : Stadtvertreterin Heike Stein (B90/DIE GRÜNEN)

Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Öff.	TOP	Vertreter		Abstimmungsergebnis				Beschl.
				gew	anw	ja	nein	enth	ausg	
1	Stadtvertretung	24.04.25	<input checked="" type="checkbox"/>							

Kurzbezeichnung:

Einleitung der Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK) der Inselstadt Malchow

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung Malchow beschließt mit der Fortschreibung des ISEK der Inselstadt Malchow in 2025 zu beginnen.

Finanzielle Auswirkungen:

ja nein

Produktsachkonto :
Haushaltsansatz :
noch verfügbar :

Bemerkung:

Sachvortrag/Begründung:

Ein integriertes Stadtentwicklungskonzept ist eine fachübergreifende Gesamtstrategie der Kommune für ihre zukünftige Entwicklung und Gestaltung. Es schafft konkrete, langfristig wirksame und vor allem lokal abgestimmte Lösungen für eine Vielzahl von Herausforderungen und Aufgabengebiete, z. B. für städtebauliche, funktionale oder sozialräumliche Defizite und Anpassungserfordernisse. Das ISEK zeigt diese Problembereiche für einen konkreten Teilraum auf und bearbeitet sie ergebnisorientiert. Zudem dient es als Grundlage für die Bewilligung von Finanzhilfen aus den Förderprogrammen auf Bundes- und Landesebene.

Die Fortschreibung aus den Jahren 2017/2018 basiert im Wesentlichen auf Daten des Jahres 2016 und weist Schlüsselmaßnahmen mit zeitlichen Zielsetzungen von 2020 und 2025 aus.

Die zentralen Bausteine eines ISEK sind laut ISEK-Anwenderleitfadens des MIBD¹ M-V vom Dezember 2022: Bestandsanalyse und Prognosen, SWOT-Analyse, Leitbild, Maßnahmenprogramm, Kosten- und Finanzierungskonzept sowie Monitoring und Erfolgskontrolle. (siehe Seite 7 des Anwenderleitfadens) Insbesondere das Kosten- und Finanzierungskonzept war bislang nicht Bestandteil des ISEK der Inselstadt Malchow. Das Kosten- und Finanzierungskonzept bildet das zentrale Element des Umsetzungsprozesses und ist mit der Fortschreibung zu erstellen und kontinuierlich fortzuschreiben. (vgl. S. 44 Anwenderleitfaden)

¹ Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung M-V