

BV\_006\_2020\_GRÜN

Vorlage für die Sitzung des Ausschusses für Jugend, Kultur, Schule, Sport und  
Soziales mit Weiterleitung an die Stadtvertretung Malchow Sitzung  
am 24.09.2020

Einbringer: Fraktion B90/DIE GRÜNEN

öffentlich

Bezeichnung: Verzicht auf die jährliche Miete in Höhe von 25.000 € von der WOBAU mbH Malchow  
für das Seniorenpflegeheim

Beschlussvorschlag:

Der o. g. Fachausschuss empfiehlt:

Die Stadtvertretung der Inselstadt Malchow beschließt, auf die jährlichen Mietüberschüsse des  
Seniorenpflegeheimes in Höhe von 25.000 € ab 2020 zu verzichten. Deckungsvorschlag 2020: Der  
Minderertrag in 2020 kann durch Minderaufwendungen Volksfest kompensiert werden.

Sachvortrag:

Die Stadt Malchow ist Eigentümerin des Objektes Seniorenpflegeheim und die  
Wohnungsbaugesellschaft ist als Trägerin des Seniorenpflegeheimes Mieterin. Die Stadt hatte bis  
Ende 2016 eine Miete in Höhe des Kapitaldienstes vereinbart, ohne jegliche Überschüsse. Im Jahre  
2017 wurde ein Kredit für das Objekt Seniorenpflegeheim abgelöst. Dieser Tatbestand wurde zum  
Anlass genommen, eine Miete über den Kapitaldienst zu erheben, mit dem Gesamtbetrag von 25.000 €  
jährlich.

Anliegen der Stadt Malchow war es in der Vergangenheit keinen Gewinn aus ihrem kommunalen  
Pflegeheim zu ziehen. Die Fraktion B90/DIE GRÜNEN möchten diesen sozialen Grundsatz wieder  
zurückholen und das Geld im Seniorenpflegeheim belassen.